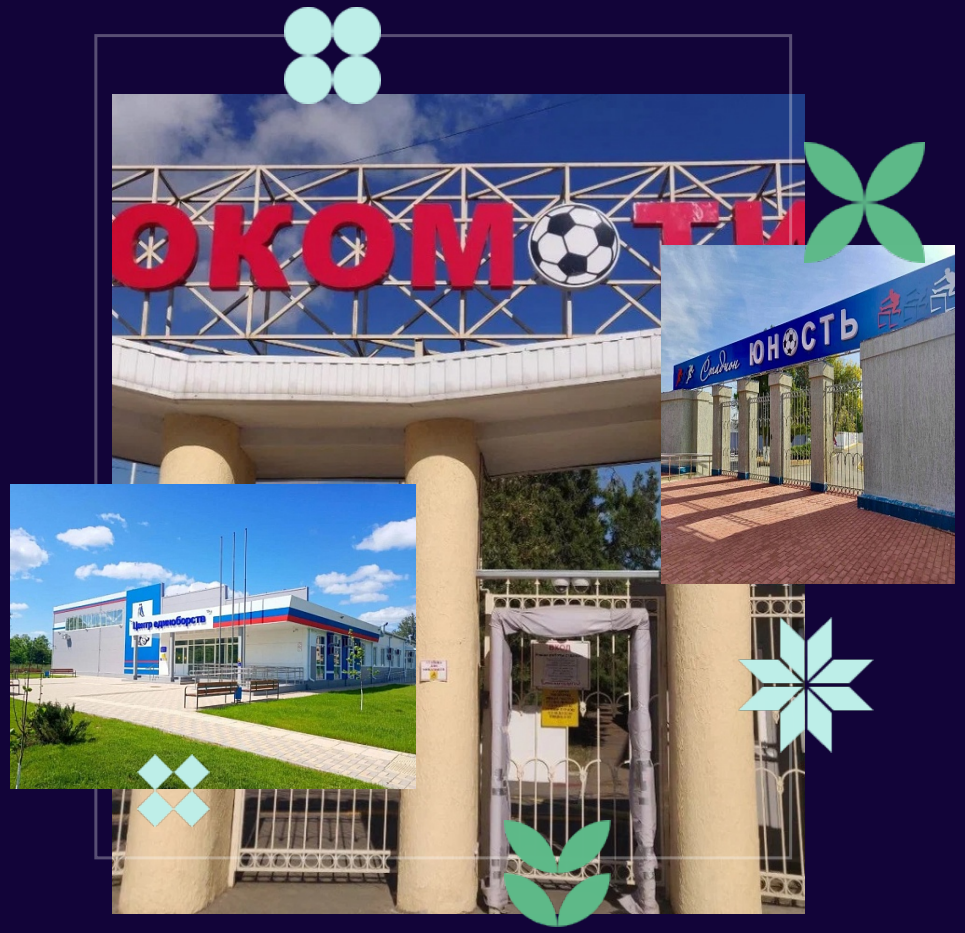
Кавказский район - это прекрасные люди, район богат самым важнейшим ресурсом - человеческим капиталом



Кавказский район - это плодородные земли, богатейшие земледельческие традиции



Кавказский район - это территория спорта



Общая характеристика





Глава района

Ханин Юрий Александрович

Площадь района

125,5 км^2

Административный центр

город Кропоткин

Количество населенных пунктов

Городских населенных пунктов

1

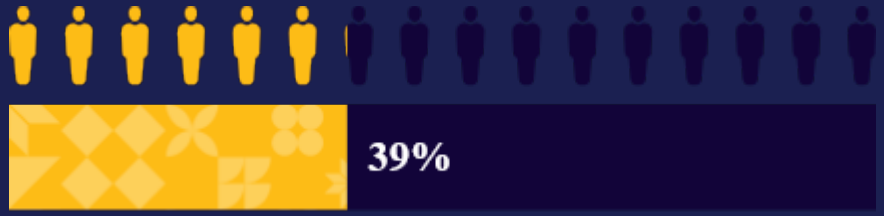
Сельских населенных пунктов

27



Население

115971



Экономически активное население

45665

Ресурсная база

Климат

Тип климата

умеренный

Среднегодовая температура

Январь -2,8^{0}C

Июль +23,5^{0}C

- Территория района по своим климатическим и физико-географическим условиям относится к Западной провинции недостаточного увлажнения с преобладающими восточными и северо-восточными ветрами – в холодный период года, и западными – в теплый
- Среднее количество осадков в год составляет 566 мм

Полезные ископаемые



Кирпичная глина

550 тыс. м. куб.



Песчано-гравийная смесь

600 тыс. м. куб.

Запасы пресной воды

высокие

- Водные ресурсы на территории Кавказского района представлены реками их притоками и прудами. Единственная крупная водная артерия – река Кубань, по которой проходит южная граница района и несколько средних рек, таких как Бейсуг, Челбас, Калалы.

Плодородные земли

Общее количество

96,7

- Высокоплодородные черноземы, которые занимают 80% площади района или 96,7 тыс. га сельскохозяйственных угодий

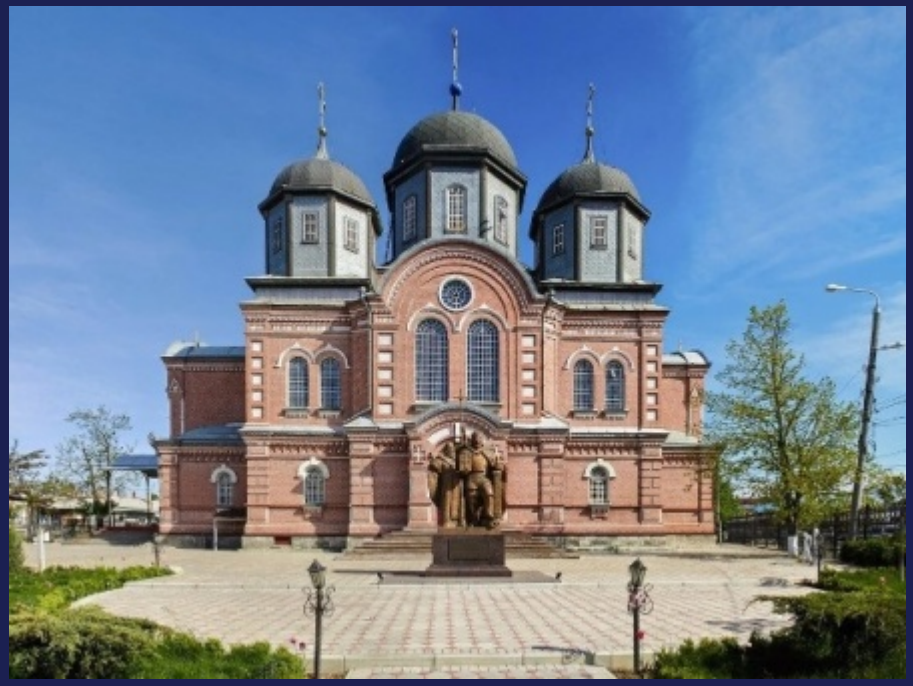
Рекреационные ресурсы

- Свято-Никольский храм станицы Кавказской
- Свято-Покровский собор г. Кропоткина
- Храм Троицы Живоначальной в станице Казанской Краснодарского края (Свято-Троицкий храм
- Самолет, установленный в честь летчиков 4-й воздушной армии, принимавших участие в освобождении Кубани от немецко-фашистских захватчиков, 1975 г
- Братская могила советских воинов, погибших при обороне г. Кропоткина, 3 августа 1942 г.



Свято-Никольский храм станицы Кавказской

Здание храма представляет собой редчайший образец современной церковной архитектуры, выполненный в древнерусском стиле, причем в полном соответствии с его канонами XII–XIII веков. При первом же взгляде на Никольскую церковь на память приходят культовые сооружения владимиро-суздальского зодчества домонгольской Руси. Летящим, устремленным ввысь силуэтом он напоминает знаменитый храм Покрова на Нерли. Пятью куполами на высоких изящных барабанах с декоративными поясками — Успенский собор во Владимире и собор Рождества Богородицы в Суздале.
Свято-Никольский храм станицы Кавказской находится по адресу: Краснодарский край, Кавказский район, станица Кавказская, улица Ленина, 203.



Свято-Покровский собор г. Кропоткина

В 1894 году в хуторе Романовском был учрежден миссионерский монастырь. Первым храмом у монахов был храм в честь Казанской иконы Божьей Матери. Свято-Покровский Собор был построен позже, в 1912 году. Храм в честь Казанской иконы был разрушен в конце 30-х годов прошлого века.

Миссионерский монастырь в хуторе Романовском в 1922 г. был закрыт, остались Свято-Покровский собор и Казанская церковь. С 1929 по 1943 гг. в соборе не было служб. С 1976 года была осуществлена большая реставрация. Купола перекрыли медью, внутри произведена настенная живопись, восстановлен и вызолочен иконостас. После 1991 г. было возвращено 12 келий. В 1999 г. была сооружена колокольня, восстановлен (в другом виде) Казанский храм, где совершается таинство Крещения.

В 2009 году были завершены работы по реставрации собора.

Собор расположен в историческом центре города и является памятником архитектуры XIX века регионального значения.

Свято-Покровский собор г. Кропоткина расположен по адресу: Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, ул. Комсомольская, д. 26.



Храм Троицы Живоначальной в станице Казанской Краснодарского края (Свято-Троицкий храм)

Дата основания — 1914. Дата постройки последнего здания — 1914–1915 гг. Троицкий храм построен по проекту архитектора А.П. Косякина в западной части станицы одновременно и по одному и тому же проекту с Георгиевским храмом на военном кладбище в восточной части станицы Казанской. Освящён 24.06.1915 г. епископом Ейским Иоанном. Одноглавый четырёхстолпный храм в русском стиле, соединённый трапезной с двухъярусной колокольней под восьмигранным шатром, увенчанным луковичной главкой золотого цвета. Четверик основного объёма завершён высоким световым барабаном-восьмериком с луковичной главой золотого цвета (поставлена в начале 2010-х гг. вместо прежней шлемовидной) и четырьмя декоративными луковичными главками на тонких шейках. Экстерьер богато декорирован приёмами фигурной кирпичной кладки, использованной для оформления наличников арочных окон, фризов, ширинок и изображений греческих крестов.
Храм расположен по адресу: Краснодарский край, Кавказский район, ст. Казанская, ул. Красная, 170.



Самолет, установленный в честь летчиков 4-й воздушной армии, принимавших участие в освобождении Кубани от немецко-фашистских захватчиков, 1975 г.

Памятник установлен в станице Кавказской в сквере у здания школы № 14.
В годы Великой Отечественной войны 4-я Воздушная Армия прошла трудный, но славный боевой путь и внесла свой вклад в разгром немецко-фашистских захватчиков. С именем 4-й Воздушной Армии связывали выдающиеся победы Советской Армии в битве за Кавказ, освобождение Кубани. Части и соединения армии за годы войны произвели 340000 боевых вылетов. Сбросили на войска противника 1811800 бомб различного калибра. Уничтожили более 5000 вражеских самолетов. 277 лётчикам присвоено звание Героя Советского Союза.
Памятник, был открыт в честь 30-летия Победы над фашистской Германией 7 мая 1975 года.



Братская могила советских воинов, погибших при обороне г. Кропоткина, 3 августа 1942 г.

Обелиск установлен в память о погибших курсантах и офицерах Урюпинского военно-пехотного училища. У города Кропоткина погибло 640 курсантов и командиров училища. Все они похоронены в окрестностях города, многие из них были представлены к наградам.
В 1986 году было принято решение об увековечении памяти курсантов и офицеров Урюпинского военно-пехотного училища, храбро сражавшихся на кубанской земле у города Кропоткина и погибших за его освобождение. Автор проекта – Александр Павлович Паршиков. Место памятника на изгибе реки у Кропоткинского моста, справа от дороги на Гулькевичи.
8 мая 1986 года здесь стеной встал огромный бетонный лейтенантский погон, символизирующий подвиг урюпинцев.

Транспортная инфраструктура

Железнодорожный транспорт

Протяженность путей

Крупные дороги

Железнодорожные магистрали «Кавказская-Краснодар», «Кавказская-Тихорецк», «Кавказская-Армавир», «Кавказская-Ставрополь»

Крупные станции

Станция Кавказская



Автомобильный транспорт

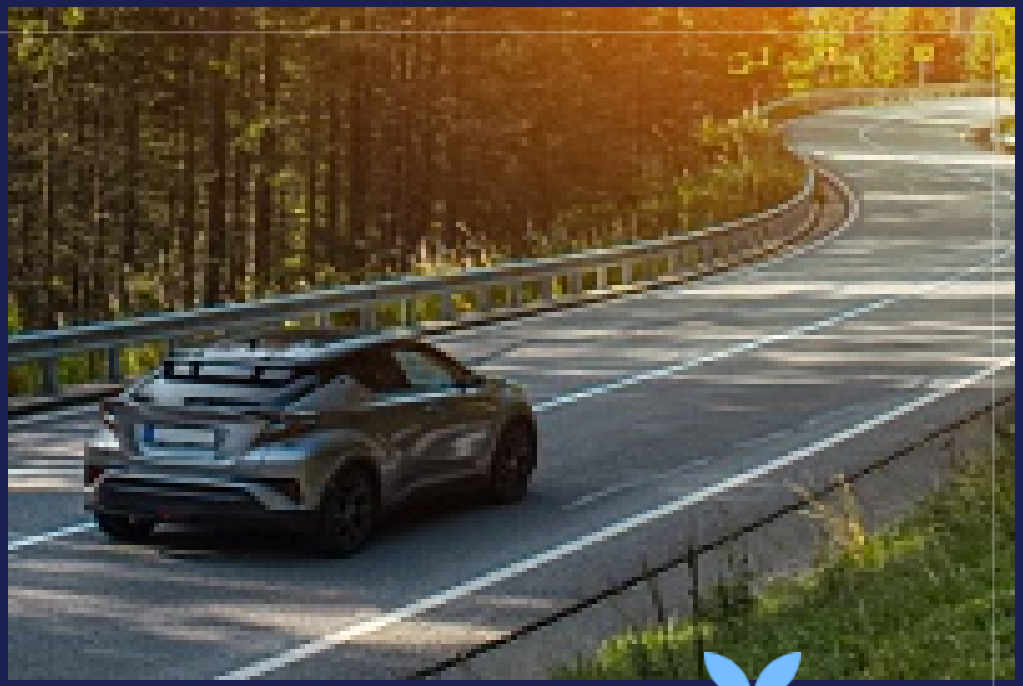
Протяженность дорог

Крупные дороги

Автомагистраль федерального значения М-29 «Кавказ» (Ростов-Баку) Автодорога Темрюк – Краснодар – Ставрополь

Крупные автостанции

Автовокзал в г. Кропоткин



Авиация

Ближайший аэропорт

г. Краснодар

140 км



Морской транспорт

Ближайший морской порт

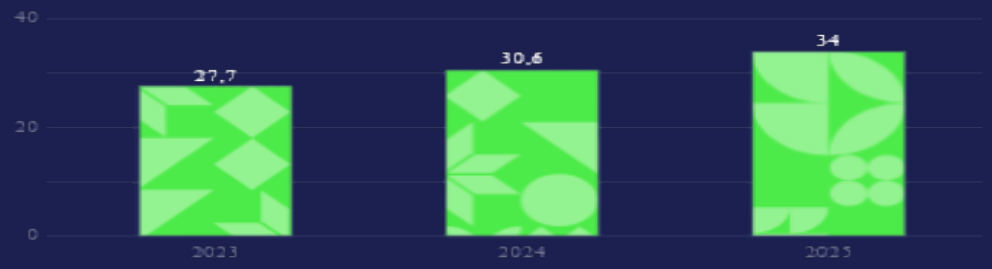
г. Новороссийск, г. Темрюк

290 км

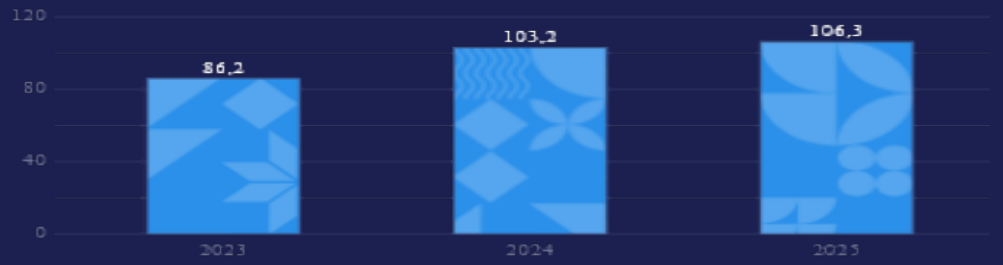


Социально-экономические показатели

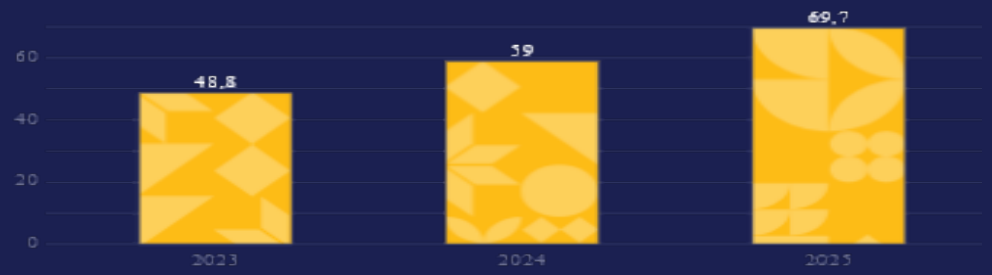
Объем розничного товарооборота, млрд.руб.



Отгрузка продукции, млрд.руб.



Средняя заработная плата работников организаций, тыс.руб.



Количество предприятий малого и среднего бизнеса



Приоритетные отрасли для привлечения инвестиций

Агропромышленный комплекс

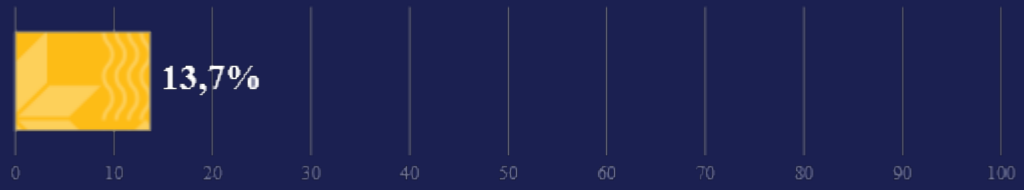
Факторы инвестиционной привлекательности отрасли

Плодородные земли
Богатейшие земледельческие традиции

Крупнейшие предприятия отрасли

АО им. И.В.Мичурина,
ООО «СХП «Дмитриевское»,
ООО «Кубанские масла»,
ООО «Южный полюс».

Доля отрасли в экономике района



Промышленность

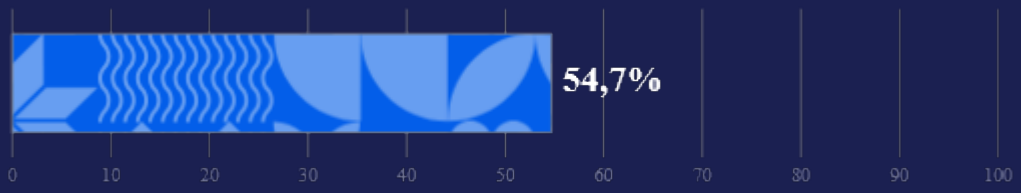
Факторы инвестиционной привлекательности отрасли

Наличие производственно-технологических мощностей
Финансовая устойчивость
Экспортный потенциал

Крупнейшие предприятия отрасли

ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк, "ДОСТОЯНИЕ», - ЗАО «Кропоткинский завод МиССП», ООО «Кубанская картонажная фабрика», ОАО «Кропоткинский машиностроительный завод».

Доля отрасли в экономике района





Потребительская сфера

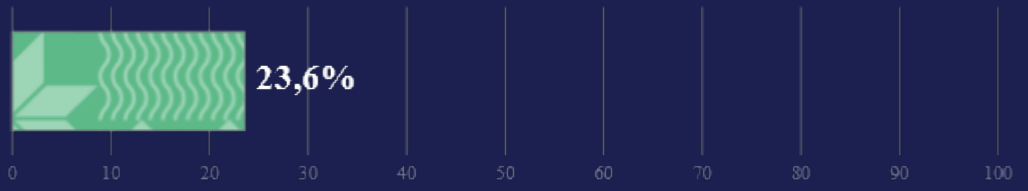
Факторы инвестиционной привлекательности отрасли

Устойчивый спрос
Умеренная конкуренция

Крупнейшие предприятия отрасли

Сетевые объекты;
ООО «Транспорт»,
ООО «Агросоюз Романовский»,
ООО «Кубанская корона»

Доля отрасли в экономике района



Фотогалерея











Конкурентные преимущества

Географическое положение

- Близость к краевому центру г. Краснодар
- Наличие автодорог федерального значения М-29 «Кавказ» (Ростов-Баку)
- Наличие автодорог краевого значения - автодорога Темрюк – Краснодар – Ставрополь
- Наличие железнодорожной ветви

Минерально-сырьевая база (источники сырья)

- Кирпичная глина – порядка 500 тыс. м. куб.
- Песчано-гравийная смесь - 600 тыс. м. куб.

Природно-климатические условия

- Климат на территории Кавказского района - умеренно-континентальный
- Низкая сейсмическая активность

Демографические факторы

- В связи с благоприятными климатическими условиями в район приезжают жители из других регионов РФ, происходит увеличение населения трудоспособного возраста
- Доступность образования, здравоохранения, спорта и других сфер жизнедеятельности

Экономическое развитие

- Темпы роста основных отраслей экономики Кавказского района продолжают оставаться довольно устойчивыми, что позволяет ей сохранить продолжительную динамику
- Возможность закупки сырья у местных товаропроизводителей
- Внутренний спрос на продукцию

Инфраструктура поддержки бизнеса

- Муниципальный центр поддержки предпринимательства
- Муниципальный коворкинг-центр
- Кропоткинский инновационный бизнес-инкубатор «Развитие»
- Ассоциация крестьянских (фермерских) хозяйств и сельскохозяйственных кооперативов России (АККОР) «Кавказский»

Истории успеха



Маслоэкстракционный завод

Инвестор
ООО «Кубанские масла»

Срок реализации:
2024 год

Кол-во новых рабочих мест:
350

ООО «Кубанские масла» является одним из крупнейших в Краснодарском крае предприятий по производству растительного масла. Предприятие находится в Кавказском районе, в марте 2024 года на производстве завершился трехлетний цикл модернизации. На заводе закупили оборудование, провели реконструкцию цехов, создали новые рабочие места. Теперь на заводе мощность производства составляет до 1700 тонн растительных масел в сутки.

В процессе реализации инвестиционного проекта на предприятии в Кропоткине создали 350 рабочих мест. В планах нарастить объем выпуска продукции до двух тысяч тонн. Предприятие «Кубанские масла» является участником национального проекта «Производительность труда». Входит в Группу компаний «ЭФКО», одного из крупнейших производителей подсолнечного масла в России.

Масложировая продукция весьма востребована на внешних рынках – в 2023 году Краснодарский край экспортировал более 937 тысячи тонн растительного масла. По данным министерства сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края, растет объем поставок подсолнечного, рапсового, горчичного и соевого масел в Китай, Грузию и Турцию.

Подробное описание проекта

Все истории успеха



Строительство предприятия по первичной и глубокой переработке сельскохозяйственной продукции и производству крахмала и продуктов из крахмала

Инвестор
ООО «Южное»

Срок реализации:
2018-2024 годы

Объем инвестиций:
700 млн.руб.

Кол-во новых рабочих мест:
30

В Кавказском районе завершена реализация инвестиционного проекта по строительству предприятия по первичной и глубокой переработке сельскохозяйственной продукции и производству крахмала и продуктов из крахмала. Инвестор проекта - ООО «Южное». В рамках реализации инвестиционного проекта построены производственные цеха по выпуску продукции, административное здание, склады, необходимые инженерные сооружения. Новое предприятие расположено в Кавказском районе, на территории западной промышленной зоны города Кропоткина.

Соглашение о реализации проекта было подписано в 2018 году на Международном инвестиционном форуме «Сочи-2018». Срок реализации проекта: 2018-2024 годы.

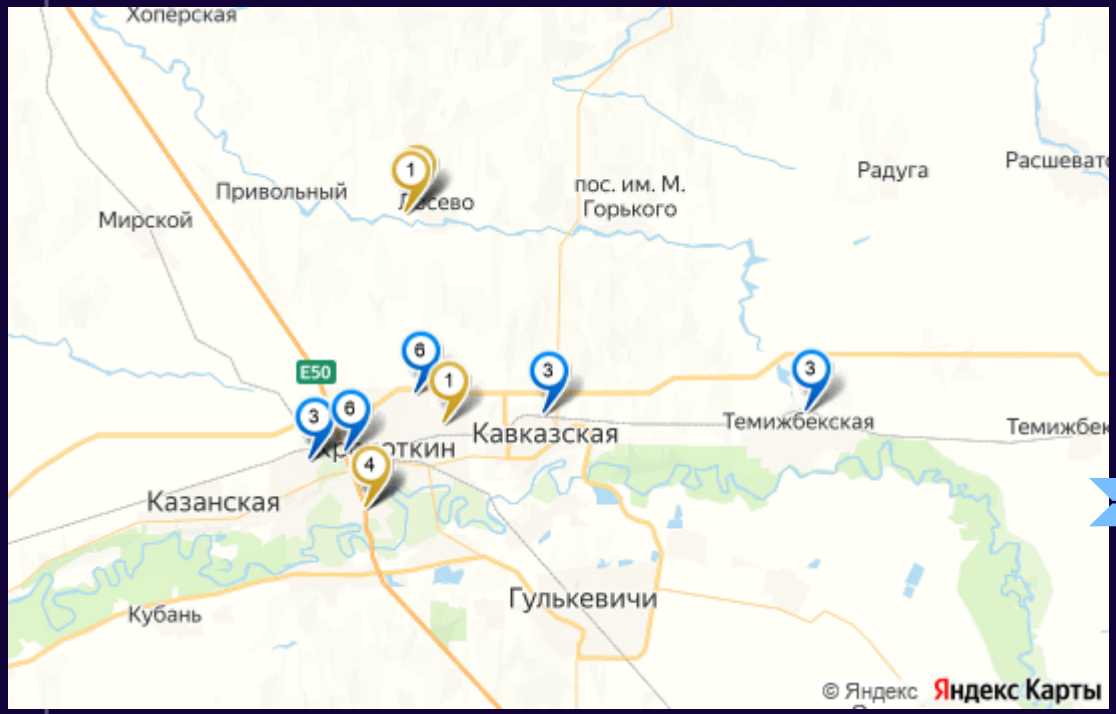
В рамках реализации проекта создано 33 рабочих места, стоимость проекта - 700 млн. руб.

В рамках проекта запущено производство напитков на основе растительного сырья, основным сырьем для выпускаемой продукции являются мука овсяная, мука гречневая, мука рисовая отечественного производства, а также артезианская вода, добываемая непосредственно на земельном участке, принадлежащем предприятию.

Подробное описание проекта

Все истории успеха

Инвестиционные проекты и площадки



- Агропромышленный комплекс
- Промышленность
- Топливно-энергетический комплекс
- Транспортная инфраструктура
- Жилищно-коммунальное
- Виноградарство и виноделие
- Курорты и туризм
- Потребительская сфера
- Социальная сфера
- Информационные

Инвестиционные проекты

- Строительство фармацевтического предприятия – завод по производству БАД
- Строительство завода по производству овощных и фруктовых соков

3d ролик

Инвестиционно привлекательные земельные участки

- Строительство автостоянки для грузовых автомобилей с объектами придорожного сервиса
- Строительство базы отдыха
- Строительство предприятия по производству кормов для животных
- Объекты капитального строительства для размещения органов управления бизнесом в г. Кропоткин
- Пчеловодство
- Питомник (Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников)

Государственная и муниципальная поддержка

Информация для инвесторов и предпринимателей на инвестиционном портале Краснодарского края

Меры государственной поддержки инвесторов и предпринимателей в Краснодарском крае

Агентство по привлечению инвестиций Краснодарского края

Фонд развития промышленности Краснодарского края

Фонд развития бизнеса Краснодарского края

Фонд микрофинансирования Краснодарского края

Региональный инжиниринговый центр

Муниципальная поддержка



Соглашение о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Кавказский район Краснодарского края

Инвестиционный уполномоченный



Синегубова Анастасия Геннадьевна

заместитель главы муниципального образования Кавказский муниципальный район Краснодарского края

Адрес:
352380, Кавказский район, г. Кропоткин, ул. Красная, 37

Адрес электронной почты:
kavinvest@yandex.ru

Телефон:
+7 (86138) 6-74-48

График приема граждан:
ежедневно с 9-00 до 18-00, перерыв с 13-00 до 14-00, пятница с 9-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00

Функции инвестиционного уполномоченного

Контакты администрации района по работе с инвесторами

Отправить сообщение