



**АДМИНИСТРАЦИЯ КАВКАЗСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАВКАЗСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.11.2018

№ 340

станция Кавказская

О мерах по реализации в Кавказском сельском поселении Кавказского района Федеральных законов от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В соответствии с Федеральными законами от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Кавказского сельского поселения Кавказского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Определить, что:

1) уполномоченным органом от имени муниципального образования Кавказское сельское поселения Кавказского района при заключении концессионных соглашений, включая рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, является администрация Кавказского сельского поселения Кавказского района, в лице главы Кавказского сельского поселения Кавказского района;

2) уполномоченным органом местного самоуправления Кавказского сельского поселения Кавказского района при осуществлении полномочий в сфере муниципально-частного партнёрства, предусмотренных частью 2 статьи 18 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально - частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», является администрация Кавказского сельского поселения Кавказского района в лице главы Кавказского сельского поселения Кавказского района.

Отдельные права и обязанности публичного партнера, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации, могут осуществляться органами и (или) указанными в части 2 статьи 5 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально - частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» юридическими лицами, определенными постановлением администрации Кавказского сельского поселения Кавказского района.

2. Утвердить Порядок формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (приложение № 1).

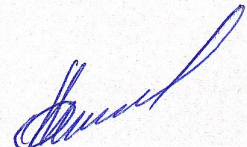
3. Утвердить Порядок принятия решений о заключении соглашений о муниципально-частном партнерстве, концессионных соглашений от имени муниципального образования Кавказское сельское поселение Кавказского района на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств (приложение № 2).

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации Кавказского сельского поселения Кавказского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставить за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Кавказского сельского поселения
Кавказского района



О.Г.Мясищева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Кавказского сельского поселения

Кавказского района

от 12.11.2018 № 340

ПОРЯДОК

формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых
планируется заключение концессионных соглашений

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок формирования и утверждения перечня объектов, право собственности, на которые принадлежит или будет принадлежать муниципальному образованию Кавказского сельского поселения Кавказского района, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (далее - Перечень), в соответствии с частью 3 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2. Формирование Перечня осуществляется администрацией Кавказского сельского поселения Кавказского района (далее — администрация поселения) ежегодно, до 01 февраля текущего календарного года, в отношении которого планируется заключение концессионного соглашения.

3. Для формирования Перечня администрации поселения ежегодно, до 01 декабря года, предшествующего году утверждения Перечня, который содержит:

1) сведения об объектах, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

2) копии свидетельств о государственной регистрации права муниципальной собственности муниципального образования Кавказского сельского поселения Кавказского района на объекты, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, или иных правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов (при наличии);

3) копии свидетельств о государственной регистрации права муниципальной собственности Кавказского сельского поселения Кавказского района на земельные участки, на которых размещаются или будут размещаться объекты, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений;

4) акт обследования объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку с приложением фотоматериалов.

4. В случае представления предложений по включению в Перечень

объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем представляют в администрацию поселения сведения о порядке получения копии подготовленного в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения отчета о техническом обследовании имущества, предлагаемого к включению в Перечень (далее - копия отчета о техническом обследовании имущества).

5. Администрация поселения рассматривает документы, представленные в соответствии с пунктами 3, 4 настоящего Порядка, и формирует Перечень, за исключением случаев, указанных в пункте 6 настоящего Порядка.

6. Объекты не включаются в Перечень в случаях, если:

1) объект не относится к объектам, указанным в статье 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

2) не представлены или представлены не в полном объеме документы, указанные в пунктах 3, 4 настоящего Порядка.

7. Перечень носит информационный характер. Отсутствие в Перечне какого-либо объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицами, выступающими с инициативой заключения концессионного соглашения в соответствии с частью 4.1 статьи 37 и статьей 52 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

8. Перечень утверждается постановлением администрации Кавказского сельского поселения Кавказского района (далее – Постановление администрации) ежегодно, до 1 февраля.

9. Постановление администрации и сведения о порядке получения копии отчета о техническом обследовании имущества (при наличии в Перечне объектов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка) в течение 3 рабочих дней со дня принятия постановления подлежат размещению на официальном сайте администрации Кавказского сельского поселения Кавказского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации Кавказского сельского поселения Кавказского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Кавказского сельского поселения
Кавказского района

О.Г. Мясищева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку

СВЕДЕНИЯ

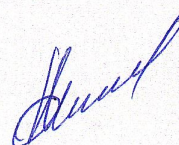
об объектах, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

| № п/п | Наименование объекта, адрес объекта | Сведения о земельном участке (кадастровый номер, площадь, кв. м) | Планируемая сфера применения объекта | Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция) | Количественные и качественные характеристики объекта |
|-------|-------------------------------------|--|--------------------------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | | | | | |

Глава Кавказского сельского поселения
Кавказского района

(подпись)

Глава Кавказского сельского поселения
Кавказского района



О.Г. Мясищева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку

АКТ

обследования объектов, в отношении которых планируется заключение
концессионных соглашений

| | |
|---|--|
| Сведения о земельном участке | |
| Кадастровый номер | |
| Площадь | |
| Место нахождения | |
| Категория земель | |
| Вид разрешенного использования | |
| Правообладатель | |
| Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы | |
| Фактическое использование, состояние использования на момент обследования | |
| Дополнительные сведения | |
| Сведения об объектах недвижимости (при наличии) | |
| Вид объекта недвижимости | |
| Функциональное назначение | |
| Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и другое) | |
| Правообладатель | |
| Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы | |
| Фактическое использование, состояние использования на момент обследования | |
| Дополнительные сведения | |

Глава Кавказского сельского поселения
Кавказского района

(Подпись)

108

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Кавказского сельского поселения
Кавказского района

от 12.11.2018 г. № 340

ПОРЯДОК

принятия решений о заключении соглашений о муниципально-частном партнерстве, концессионных соглашений от имени муниципального образования Кавказского сельского поселения Кавказского района на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств

1. Настоящий Порядок определяет процедуру принятия решений о заключении соглашений о муниципально-частном партнерстве, концессионных соглашений от имени муниципального образования Кавказского сельского поселения Кавказского района на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, в соответствии с пунктом 9 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее также - решение).

2. Соглашения о муниципально-частном партнерстве, концессионные соглашения от имени муниципального образования Кавказского сельского поселения Кавказского района, могут быть заключены на срок, превышающий срок действия утвержденных получателю средств местного бюджета лимитов бюджетных обязательств, принимаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях и муниципальными правовыми актами, в рамках муниципальных программ Кавказского сельского поселения Кавказского района на срок и в пределах средств, которые предусмотрены соответствующими мероприятиями указанных программ.

3. Решение администрации Кавказского сельского поселения Кавказского района о заключении концессионных соглашений от имени муниципального образования Кавказского сельского поселения Кавказского района, предусмотренных пунктом 1 настоящего Порядка, принимается в форме постановления администрации Кавказского сельского поселения Кавказского района с учетом положений статьи 22 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

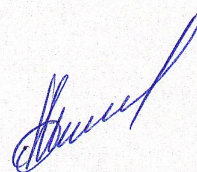
4. Решение главы Кавказского сельского поселения Кавказского района о реализации проектов муниципально-частного партнерства, предусмотренных пунктом 1 настоящего Порядка, принимается в форме постановления администрации муниципального образования Кавказский район с учетом положений статьи 10 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально - частном партнерстве

102

в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановления Правительства РФ от 26 ноября 2013 года № 1071 «Об утверждении Правил принятия решений о заключении от имени Российской Федерации государственных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения федеральных нужд, соглашений о государственно-частном партнерстве и концессионных соглашений на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств».

5. Подготовка проекта постановления, указанного в пункте 4 настоящего Порядка и его согласование осуществляется общим отделом администрации Кавказского сельского поселения Кавказского района в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

Глава Кавказского сельского поселения
Кавказского района



О.Г. Мясищева